

CONSULTA AMBIENTALE

VERBALE DI SEDUTA

L'anno 2023 il giorno 26 gennaio alle ore 18:00 si è riunita la Consulta Ambientale, nella seguente composizione:

N.	Cognome e Nome	Posizione	Presenza*
1	Berti Ivano	Presidente	P
2	Gabriele Somma	Vice Presidente	Ag
3	Bernabeo Alberto	Componente	Ag
4	Bortolotti Aldo	Componente	P
5	Epifani Stefano	Componente	Ag
6	Gelsomini Gisella	Componente	Ag
7	Marchesi Matteo	Componente	Ag
8	Marchesini William	Componente	P
9	Mazzoni Bruno	Componente	P
10	Montanari Lorenza	Componente	P
11	Monterumisi Franco	Componente	P
12	Preti Maurizio	Componente	P
13	Valmori Alfeo	Componente	P
14	Monfrinoli Anna	Componente	P
15	Ricci Verena	Componente	P
16	Tosi Danilo	Componente	P
17	Turra Matteo	Componente	P
18	Vignudelli Vanna	Componente	Ag

Prendono inoltre parte alla seduta:

Posizione	Presenza *
Assessore Matteo Badiali	P
Ufficio Ambiente Tecnico Comunale	
Capuzzi Claudia (Zeula)	P
Cardo Sergio (Consigliere Comunale)	P

*(Indicare a margine di nominativo P se presente, A se assente, Ag assente giustificato).

Le funzioni di Segretaria vengono svolte da Vanna Vignudelli e Ivano Berti

Verificato il numero dei presenti, la Consulta procede affrontando gli argomenti iscritti in ODG:

1) Approvazione verbale riunione precedente:

Verbale riunione del 22/09/2022. **Approvato**

2) Aggiornamento situazione edificazioni:

Berti chiede all'Ass. **Badiali** di illustrare alla CCA la situazione edificatoria; quella relativa a precedenti diritti acquisiti da altre amministrazioni, e quella di nuove edificazioni.

Badiali comunica che il Piano Urbanistico Generale dell'Unione (PUG), è stato presentato ai Consiglieri comunali, martedì scorso. Annuncia che è la via il percorso partecipativo per la redazione del PUG che ha il compito di:

- Mitigazione degli impatti ambientali e promozione della qualità ecologico-ambientale;
- Valorizzazione del paesaggio e dell'identità, individuando i fattori di qualità nelle relazioni tra paesaggio e territorio;

L'obiettivo è di uniformare gli interventi, con azioni sinergiche per ridurre emissioni climalteranti e consumo di suolo (non oltre il 3% della superficie utilizzabile, ovvero della superficie dell'agglomerato urbano; conformemente a legge regionale e privilegiando rigenerazione dell'esistente), passaggio a rinnovabili, aumento verde, valorizzazione del paesaggio, ampliamento spazi aggregazione, incentivazione turismo...

Cita poi interventi urbanistici in atto al C13, C4 (asilo), area Dietorelle, area Gessi (frantoio), un ristorante nell'area ALDI (ex vivaio ai Portoni Rossi).

Su richiesta delucidazioni da parte di **Turra**, emerge che la percentuale del 3% può variare all'interno dei singoli Comuni dell'Unione in relazione a densità urbanizzazione o necessità di preservare aree di particolare interesse...

Su critica di **Tosi**, riguardo discorso edificazioni per pregressi diritti acquisiti e limite del 31/12/2021 per l'approvazione degli interventi edificatori previsti dal PSC. **Badiali** spiega che, in assenza di approvazione del PUG, sono state concesse proroghe. Viene ribadita la politica del Comune volta a diminuire gli oneri di urbanizzazione (contributo di sostenibilità) per favorire rigenerazione ed edificazioni più sostenibili, attuate secondo determinati canoni, ma si ribadisce l'importanza di queste entrate per infrastrutture e anche spesa corrente e la difficoltà di raggiungere l'obiettivo prefissato di azzerare il consumo del suolo.

Mazzoni interviene con critiche al comparto C4 (eccessiva e disarmonica urbanizzazione, trascuratezza del verde...). **Badiali**, rassicura sul ripristino del verde, compreso le piste ciclabili.

Valmori paventa possibili ripercussioni su Zola (aumento percentuale del 3% annuo della superficie edificabile) a causa dell'eccessiva urbanizzazione dei comuni dell'unione (Casalecchio). Critica anche le politiche edificatorie del nostro comune che non tengono conto della salute dei cittadini (costruzioni vicino ad asse attrezzato, come comparto Dietorelle), dei problemi di mobilità che ne scaturiscono e dei costi ambientali (barriere acustiche), lamentando mancanza di progettualità.

Preti: non c'è controllo, chi decide sono i costruttori, es. la muraglia nel C4. Non c'è progettualità, e anche la viabilità ha grosse carenze.

Badiali pone l'accento sulla complessità di dinamiche che non sono di esclusiva competenza comunale e riporta l'esempio dei recenti interventi sul Lavino, importante corridoio ecologico, imposti dalla regione per possibili rischi idraulici.

Bortolotti lamenta interventi edificatori con carenza e ritardi di infrastrutture e servizi per i cittadini. A Zola ci sono stabilimenti vecchi in disuso: ex Dietorelle, Maccaferri via del Greto, ex maglificio in via Lazio, ormai coperto da vegetazione abbandonato da 30 anni. Via Nievo con problemi di viabilità.

Badiali comunica che grazie a un bando pluriennale e accordi con cooperative (Martin pescatore), gli sfalci (altezza di 15 cm per prevenire la fioritura) saranno effettuati con maggior frequenza. Inoltre, in collaborazione con ente parchi Emilia Romagna orientale si pensa di individuare aree a sfalcio limitato per salvaguardare l'attività degli impollinatori.

Badiali: su via Garibaldi all'altezza del Cimitero ci sono problemi di attraversamento, per es. si potrebbe installare un semaforo a richiesta: ma la strada è provinciale.

Altro punto è l'attraversamento dal parcheggio alla Pizzeria Parco dei Ciliegi, che stiamo valutando come risolvere.

Tosi: va assolutamente fermato l'utilizzo di nuovo suolo. Conferma i problemi di viabilità.

Mazzoni: occorre pensare a livello di Unione di Comuni.

Ricci: l'Ass. Badiali parlava di aumentare il Verde, ma serviranno anche i soldi per questi nuovi costi di manutenzione?

Badiali: al momento sono in carico al Comune 800.000mq di Verde che in poco tempo è raddoppiato. I giardinieri comunali in amministrazione diretta sono 2, a cui si è aggiunto un affidamento pluriennale alla coop Martin Pescatore a cui sono date disposizioni per nuovi comportamenti per la manutenzione. Si richiede che l'erba non superi i 15cm di altezza per evitare la produzione di forasacchi che producono gravi problemi alla salute dei cani.

Si metteranno cartelli per informare la cittadinanza che verranno lasciate delle aree incolte a disposizione degli insetti impollinatori, questo progetto sarà in collaborazione con l'Ente Parco di Monteveglio. I fossi e le banchine verranno pulite prima di essere sfalciate.

Valmori rileva problema eccesso di parcheggi asfaltati e necessità di disigillare aree catramate per facilitare anche l'assorbimento dell'acqua piovana. **Badiali:** è sempre un problema di costi...

3) Avanzamento vasche di laminazione:

Badiali come già detto in altre occasioni, per il Ghironda:

1° Stralcio giugno 2023 che prevede l'allargamento per le piene trentennali;

2° Stralcio, sicuramente non verrà affrontato da questa Amministrazione (prossimo mandato).

Per la vasca del torrente Lavino si prevede la chiusura lavori al 2026, ma possibile anticipo operatività al 10-15 % delle casse di espansioni.

4) Situazione traffico e viabilità:

Berti: vista l'ora e la mancanza di tempo per discutere un tema così importante il punto è rimandato alla prossima riunione della Consulta Ambiente.

5) Varie ed eventuali:

Bortolotti: lamenta la pericolosità di alcuni tratti del percorso vita causa lavori.

Problema aria maleodorante in via Felicina causa depuratori della Ditta Alcisa da verificare.

Problema velocità e pericolosità di via Risorgimento e di via Garibaldi.

Preti: all'incrocio di via Masini con via Risorgimento, il marciapiede che va dall'incrocio al semaforo pedonale è da mettere in sicurezza (troppo pericoloso).

Capuzzi (Zeula): Ricorda la riqualificazione del Frantoio dei Gessi. I soldi del Percorso dei Gessi sono in attesa del Bando.

6) Definizione O.d.g. prossima seduta:

Situazione traffico e viabilità.

Sostenibilità.

INFORMAZIONI CIRCA EVENTUALE MATERIALE CONSEGNATO

In sede di Consulta è stato consegnato il seguente materiale:

Particolari rilievi/suggerimenti proposti dai componenti e/o dai presenti (non componenti):

Richieste di approfondimenti ulteriori sugli argomenti trattati:

Richieste di analisi di nuovi argomenti:

Decisioni prese:

La seduta si conclude alle ore: 20:30

Firme

Il Presidente

Ivano Berti

I verbalizzanti

Verena Ricci - Anna Monfrinoli - Ivano Berti