

Zola Predosa, 24 Aprile 2019
Protocollo n. 12240/2019

AVVISO DI DEPOSITO

PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 LR 24/2017, PER AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICIO ESISTENTE GIÀ ADIBITO ALL'ESERCIZIO FARMACEUTICO, COMPORANTE VARIANTE URBANISTICA AL RUE.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Vista la domanda perfezionata in data 10/04/2019 e registrata al prot. n. 10847;

Visto il PSC adottato con D.C.C. n. 24/2013 del 27/03/2013, approvato con D.C.C. n. 111 del 23/12/2013 in vigore dal 26/03/2014;

Visto il RUE adottato con D.C.C. n. 25/2013 del 27/03/2013, approvato con D.C.C. n. 112 del 23/12/2013, nella versione coordinata alla Variante approvata con D.C.C. n. 3 del 27/01/2016, in vigore dal 09/03/2016;

Viste le varianti di aggiornamento-adequamento del PSC adottata con D.C.C. n. 89 del 28/11/2016 e del RUE adottata con D.C.C. n. 90, in data 28/12/2016, rispettivamente approvate con D.C.C. n.65 e D.C.C. n. 66 del 15/11/2017, in vigore dal 27/12/2017;

Vista la Legge Regionale 21/12/2017 n. 24, con particolare riferimento all'art. 53, comma 1, lett b);

AVVISA

che, a seguito della richiesta perfezionata in data 10/04/2019 e registrata al prot. n. 10847, lo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Zola Predosa ha attivato il procedimento unico, dettato dall'art. 53 comma 2 e seguenti della L.R. 24/2017, per l'approvazione del progetto di ampliamento e ristrutturazione di edificio esistente già adibito all'esercizio farmaceutico, sito in via Risorgimento n. 232 e 232/A, in variante al Regolamento Urbanistico Edilizio vigente.

A tal fine e per quanto previsto dall'art. 53, comma 6 lett. b), della L.R. 24/2017, si provvede al deposito per 60 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione nel BURERT del presente avviso (e, pertanto, dal 02/05/2019 al 01/07/2019) degli elaborati di progetto e di variante al Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) vigente, compresi i documenti di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS, allegati alla richiesta, per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati.

Gli elaborati di progetto e di variante al RUE in argomento, compresi i documenti di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS, sono depositati presso la Segreteria della Terza Area del Comune di Zola Predosa, per la durata di sessanta giorni naturali,



area gestione e controllo del territorio
Sportello unico attività produttive



consecutivi dal 02/05/2019 durante i quali, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, chiunque potrà prenderne visione ed ottenerne le informazioni pertinenti .

Gli elaborati di progetto e di variante sono inoltre pubblicati sul sito web del Comune di Zola Predosa, nella sezione Amministrazione trasparente, al seguente indirizzo: <https://www2.comune.zolapredosa.bo.it/trasparenza/pianificazione-e-governo-del-territorio/>

Entro 60 giorni dal 02/05/2019 (data di pubblicazione al BUR ER) chiunque può presentare osservazioni sui contenuti del progetto, della variante al RUE e sui documenti di verifica preliminare di assoggettabilità a VAS, pubblicati, che saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Dette osservazioni, dovranno essere presentate al Protocollo Generale del Comune di Zola Predosa in Piazza della repubblica n. 1, anche tramite PEC al seguente indirizzo: comune.zolapredosa@cert.provincia.bo.it.

L'Ufficio di riferimento è lo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Zola Predosa ed il Responsabile del Procedimento è Simonetta Bernardi, Responsabile del Servizio Assetto del Territorio.

Ai sensi dell'art. 56, co. 1 della L.R. 15/2013, gli obblighi di pubblicazione a stampa si intendono assolti con la pubblicazione sul sito Internet istituzionale dell'Amministrazione.

Simonetta Bernardi
Responsabile Servizio
Assetto del Territorio

- **per informazioni:**
Simonetta Bernardi
telefono 051.61.61.769-827
fax 051.61.61.761
e-mail: sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it
riceve per appuntamento telefonico.