

Zola Predosa, 18 aprile 2014

Protocollo n° 9640/2014

### **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la richiesta del Servizio Lavori Pubblici, acquisita in data **7 aprile 2014**;  
Visti il PSC adottato con D.C.C. n. 24/2013 e il RUE adottato con D.C.C. n. 25/2013 del 27/03/2013, approvati con D.C.C. n. 111 del 23/12/2013 e n. 112 del 23/12/2013, in vigore dal 26/03/2014;

Ai sensi e per le finalità degli art. 30 del DPR n° 380/2001 e art. 12 della L.R. n° 23/2004;

#### **CERTIFICA**

Che l'area, posta nel Comune di Zola Predosa, censita catastalmente al foglio **20**, mappali **210, 597, 424**, come identificata nella planimetria catastale in atti, è classificata:

PSC approvato con D.C.C. n. 111 del 23/12/2013:

| MAPPALE       | AMBITO TERRITORIALE  | ART. NORME                                   |
|---------------|--|--|
| 210, 597, 424 | APS.c, Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale, sub-ambiti consolidati | 5.4, 6.25, 6.28 e artt. richiamati/correlati |

| MAPPALE       | VINCOLI E TUTELE  | ART. NORME                                  |
|---------------|---|---|
| 210, 597, 424 | Ambito di controllo degli apporti d'acqua nel territorio collinare e di pianura (art. 4.8 delle norme del PTCP)   | 6.31 e articoli richiamati e/o correlati    |
|               | Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura (PTCP artt. 5.2 e 5.3)<br>Settore B: Aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda | 2.24 e 2.25 e articoli richiamati/correlati |
|               | Prossimità alla Rete Elettrodotti soggetti alla determinazione della fascia di rispetto da richiedere all'ente gestore  | 3.14 e artt. richiamati/correlati           |

RUE approvato con D.C.C. n. 112 del 23/12/2013:

| MAPPALE             | AMBITO TERRITORIALE  | ART. NORME                                       |
|---------------------|--|--|
| 210, 597 parte, 424 | APS.c, Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale, sub-ambiti consolidati | capo 4.4 e artt. richiamati/correlati            |
| 597 parte           | Attrezzature e spazi collettivi di livello locale COLL_L.d - PARCHEGGI                               | 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4 e artt. richiamati/correlati |

Il PRG ed il RUE approvati in data 23 dicembre 2013, sono in vigore dalla data di pubblicazione al BUR delle rispettive delibere di approvazione, a far data dal 26 marzo 2014.

L'area, infine, ricade in zona soggetta alle limitazioni delle attività, in materia di vincolo aeroportuale indicate dalla Relazione tecnica ENAC e rispettive norme per la sicurezza della navigazione aerea, operanti per le aree comprese in:


- 1. Tipologia mappa PC01A (interne alla linea rossa),
- 2. Tipologia mappa PC01A (nell'impronta della superficie conica interna alla linee gialla-blu),
- 4. Tipologia (interne alla linea azzurra) mappa PC01C,

disposizioni, queste, approvate con Decreto D.C.I.A. N. 5/CIA/24/09/2012, ai sensi dell'art. 707 del Codice della Navigazione, pertanto le trasformazioni sono subordinate alla verifica di compatibilità con le richiamate disposizioni dell'Autorità aeroportuale competente.

Sono fatte salve le limitazioni derivanti da ulteriori vincoli sovraordinati, o di rispetto, se ed in quanto operanti.

Si rilascia in carta semplice, per gli usi della P.A., esclusivamente ai sensi e per le finalità di cui all'art. 30 del D.P.R. 380/2001.

- per informazioni:  
Simonetta Bernardi  
telefono 051.61.61.769  
fax 051.61.61.761  
e-mail: [sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it](mailto:sbernardi@comune.zolapredosa.bo.it)  
previo appuntamento telefonico:  
da lunedì, a venerdì dalle 9.00 alle 12.00  
giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 15.00 alle 17.00

  
Simonetta Bernardi  
responsabile Servizio  
Assetto del Territorio  
U.O. Pianificazione urbanistica

